



**Oggetto gara: PER LA FORNITURA CON POSA IN OPERA DI UNA CAMERA PULITA ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO B20 SITO NELL'AERA DELL'EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI COLLEMAGGIO PROGETTO SEIC - CUP E19D22000320001
CIG: B22A1CCB1E**

Quesito 2

D.

In riferimento alla Procedura in oggetto, siamo a richiedere se nel caso di partecipazione in RTI costituendo, è possibile applicare le riduzioni del 30% + 20% se entrambe le società possiedono l'Iso 9001? e nel caso solo la mandataria possiede anche l'Iso 14001/45001 è possibile applicare l'ulteriore riduzione del 20%?

R.

Nel caso di RTI, la riduzione del 30% si applica se tutte le imprese facenti parte della RTI stessa siano in possesso della certificazione della serie UNI CEI ISO 9000.

Di conseguenza il possesso della certificazione UNI EN ISO 9001, che rientra nella serie sopracitata, da parte di tutte le imprese partecipanti nella RTI, permette l'applicazione della riduzione del 30%.

Inoltre, il possesso, nello specifico, della certificazione UNI EN ISO 9001, anche solo da parte di una delle imprese retiste, consente una riduzione del 20% cumulabile con la riduzione precedentemente illustrata.

Si coglie l'occasione per ricordare che la riduzione successiva (20%) è calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Infine, il possesso della certificazione UNI EN ISO 14001 e UNI ISO 45001 non è stata indicata nel disciplinare di gara come certificazione che dia diritto alla riduzione del 20%.

Quesito 3

D.

La polizza definitiva deve essere standard con testo standard ai sensi dell'art. 117 D.LGS 36/2023, o deve contenere la seguente dicitura? "La cauzione dovrà prevedere espressamente la condizione con la quale l'istituto bancario o assicurativo si obbliga a versare l'importo della cauzione su semplice richiesta dell'Amministrazione, IMMEDIATAMENTE ed INCONDIZIONATAMENTE, escludendo il beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 c.c. e della decadenza di cui all'art. 1957 c.c. Dal documento, inoltre, si dovranno evincere i poteri di firma dell'Assicuratore, l'avvenuto pagamento del premio, NONCHE' LA VALIDITA' fino alla completa esecuzione dell'impegno contrattuale, OGNI ECCEZIONE ESCLUSA."

R.

La polizza definitiva dovrà essere redatta, come riportato all'art. 117 comma 12 del D. Lgs. n. 36/23, secondo gli schemi-tipo vigenti, che attualmente sono approvati con il decreto ministeriale 16 settembre 2022, n. 193.

Quesito 4

D.

Si richiede cortesemente delucidazioni in merito al requisito di Capacità Tecnica e Professionale, punto 7.3 del Disciplinare di Gara. Compreso che viene richiesto di aver realizzato CR ISO 5 negli



ultimi 5 anni, non capiamo quanto indicato tra parentesi (due chiller per 110 kW, per unità...ecc...): cosa c'entra quanto indicato tra parentesi con la richiesta di aver realizzato CR ISO 5?

R.

Il requisito richiesto è avere già prodotto negli ultimi 5 anni camere pulite ISO 5.

Si prega di non prendere in considerazione nello specifico quanto indicato tra parentesi dato che risulta essere un'indicazione a titolo meramente esemplificativo per far meglio comprendere le apparecchiature necessarie ad una camera pulita.

Quesito 5

D.

Sottopavimento per ripresa aria: l'altezza dell'edificio non consente una configurazione con pavimento flottante, chiediamo pertanto se il requisito può essere derogato;

R.

In base alle altezze utili dell'edificio, il fornitore ha la responsabilità di identificare la configurazione funzionale della Camera Pulita che rispetta i requisiti richiesti. Pertanto, laddove si dovesse ravvisare l'impossibilità tecnica di prevedere un falso pavimento, nell'offerta tecnica dovrà essere indicata da parte del fornitore una diversa valida soluzione.

Quesito 6

D.

Le potenze delle attrezzature sono da intendere come potenze elettriche o potenze dissipate in ambiente?

R.

Le potenze delle attrezzature indicate sono le potenze elettriche.

Quesito 7

D.

Manca la potenza della Preformatrice Universal Fancort.

R.

La potenza da considerare è pari a 1KW.

Quesito 8

D.

Manca la potenza dell'attrezzatura SNSDP Detector.

R.

Si può trascurare la presenza di questa attrezzatura e della relativa potenza impiegata, in quanto in una successiva revisione della dotazione della Camera Pulita tale attrezzatura è stata sposata in un ambiente esterno alla stessa.

Quesito 9

D.

L'attrezzatura Dragonfly IV è posizionata in area ISO 7 ma è richiesto, da scheda tecnica, il posizionamento in area ISO 6: confermate il posizionamento ISO 7?

R.

Si conferma il posizionamento in area ISO 7.

Quesito 10

D.

Delle configurazioni fornite all'Allegato 3-1 quale dobbiamo prendere a riferimento per la proposta?

R.

Il fornitore dovrà prendere come riferimento baseline per l'offerta la CONFIGURAZIONE 2. Al momento, sussiste la possibilità (non ancora validata) di estendere l'area ISO 5 (CONFIGURAZIONE 1), pertanto è richiesto da parte del fornitore anche l'esplicitazione del delta costo rispetto alla configurazione baseline.

Quesito 11

D.

Per esigenze antisismiche il controsoffitto della Camera Bianca dovrà essere controventato? Se sì, avete calcolato il passo delle controventature da prevedere?

R.

L'edificio nella totalità è dotato di diversi interventi di tipo strutturale aventi l'obiettivo di rispondere alla normativa in materia sismica. Pertanto, sono presenti anche accorgimenti relativi alle finiture a norma di legge in materia sismica, tra cui i controsoffitti. Si riporta di seguito la voce di Elenco Prezzi relativa al controsoffitto: *“Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili biosolubili, finitura decorata con perforazioni e fessurazioni a 360°, spessore 15 mm, ignifughi di classe 1 REI 120, appoggiati su struttura antisganciamento ed antisismica, compresa, in acciaio zincato preverniciato composta da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile, inclusi profili intermedi e perimetrali- con struttura metallica seminascosta, REI 120 pannelli 600x600 mm.”*

Per quanto concerne il controsoffitto della Camera Pulita, come anche tutti gli altri elementi, dovranno rispettare la normativa vigente anche in materia sismica.

Quesito 12

D.

Chiediamo conferma che il controsoffitto possa essere tassellato al solaio esistente e portata del solaio stesso (kg/m²).

R.

Il solaio attuale è in travetti in c.a.p. e pignatte.

Dai calcoli ai sensi della normativa vigente il carico ammissibile risulta di 370 kg/mq come sovraccarico. Si specifica che tale valore deriva dai calcoli agli stati limite, quindi con metodo semiprobabilistico. Ovviamente il modo per determinare il carico effettivo ammissibile risulta essere una prova di carico.

Quesito 13

D.

È previsto il rivestimento dei pilastri con cartongesso? Se non ci sono ragioni particolari, a ns. avviso, per ragioni di spazio, è preferibile prevedere un rivestimento con parete tecnica da Camera Bianca.

R.

Premesso che nel progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione dell'edificio B20 non è previsto il rivestimento dei pilastri in cartongesso. L'individuazione del rivestimento o di altra soluzione idonea ad assicurare il corretto funzionamento della camera pulita, nonché la messa in opera dello stesso, sono a carico dell'impresa aggiudicataria.

Quesito 14

D.

Oltre alla Cappa Chimica, ci sono altre aspirazioni da prevedere?

R.

Come già esplicitato nel chiarimento pubblicato in data 12/07/2024 la ditta aggiudicataria dell'appalto dovrà obbligatoriamente realizzare all'interno della camera pulita gli allacci con le relative reti di distribuzione alle singole macchine così come indicato nella singola scheda alla voce collegamenti utenze (es. linea aria compressa, azoto liquido, acqua, ecc.) nonché gli eventuali scarichi e relativi collegamenti alle reti principali.

Di seguito le utenze che necessitano di aspirazioni. Si evidenzia che nelle successive revisioni del layout si sono aggiunte delle apparecchiature (evidenziate in blu):

1- Linea prototipica costruzione HW di Bordo per messa a punto e qualifica componenti COTS (Area ISO 7):

- **N.2 Stazione montaggio manuali PCB:** Aspirazione da tubo snodato, collegato ad impianto di aspirazione centralizzato (70m³/h)
- **N.1 Cappa attrezzata Lavaggio:** Aspirazione con portata nominale min- max 110 – 1080 m³/h (cappa con H.I.C. (V.A.V.) velocità costante 0,5 m/secN.2
- **N.2 Muffola:** Linea di estrazione a bassa prevalenza
- **N.1 Armadio chimico Reagenti e Solventi:** Linea di estrazione a bassa prevalenza

2- Linea prototipica ibridi, MEMs ,SiP e rivelatori fotonici IR (Area ISO 7):

- **N.1 Muffola:** Linea di estrazione a bassa prevalenza
- **Stazione potting ibridi /cots/SiP K&S A430:** Linea di estrazione a bassa prevalenza

3- Linea per integrazioni Unità Ottiche (Area ISO 5):

- **N.1 Armadio MM infiammabili:** Linea di estrazione a bassa prevalenza
- **N.1 Armadio acidi chimici basi:** Linea di estrazione a bassa prevalenza

Quesito 15

D.

Dato che l'area messa a disposizione non abbonda in dimensioni, specialmente in altezza, è importante fare uno studio accurato degli spazi per evitare di trovarsi in fase esecutiva in condizioni di non fattibilità della soluzione proposta: il confine fra fattibile e non fattibile è molto stretto, chiediamo pertanto la fornitura dei file editabili (dwg), planimetria e sezioni longitudinali e trasversali, per fare uno studio accurato del progetto.

R.

Al seguente link è possibile scaricare il file .dwg del piano primo nel quale sono riportate le misure e le altezze prese in diversi punti. Si tenga conto che tali misure si riferiscono allo stato attuale dei luoghi con il cantiere in corso.

https://drive.google.com/drive/folders/1jEAUUVsgxH1Rs4cteIkaEaih9B9CSEU0D?usp=drive_link

CHIARIMENTO n.2

Per mero errore materiale nel capitolato tecnico non risulta presente, nell'area ISO 7, la porzione "Lab Integrazione Payload " che invece è correttamente riportata nel Layout della camera pulita.